

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

"per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico  
nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010"

Ex DPCM 10 dicembre 2010  
Via Costantino Nigra, 5 - Palermo

**DECRETO COMMISSARIALE n. 33/13 del 21/01/2013**

**ME 109 A - "Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato", nel Comune di San Pier Niceto. Procedura di gara ai sensi dell'art. 122 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.. J95D12000480001 CIG 4821394431. Aggiudicazione definitiva**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

**VISTO** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 - fog. 297;

**VISTO** l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTA** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, "Disposizioni Urgenti di Protezione Civile", con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 - provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell'Accordo di programma sopra citato;

**VISTO** l'art.21 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore - Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce e' stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana;

**PRECISATO** che il Commissario Straordinario, a tal fine, deve provvedere alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emanando gli atti e i procedimenti e curando tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

**VISTO** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, e' compreso l'intervento individuato con il codice **ME 109 A - "Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato", nel Comune di San Pier Niceto**", per un importo complessivo di € 600.000,00;

**VISTA** La convenzione stipulata in data 18 febbraio 2011 tra il Commissario Straordinario Delegato ex O.P.C.M. 3886/2010 e Invitalia S.p.A. per lo svolgimento di attivita' di progettazione, di supporto ed assistenza tecnico-amministrativa relative agli interventi previsti dall'Accordo di Programma;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 301 del 31 ottobre 2011 con il quale e' stato nominato il Geom. Francesco Maio dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Pier Niceto, Responsabile Unico del Procedimento, con il supporto dell'Arch. Giovanni Piero Di Magro;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 313 del 11 novembre 2011 di finanziamento della realizzazione di un Piano d'indagini preliminari per il suddetto intervento di mitigazione del rischio idrogeologico nel Comune di San Pier Niceto, per un importo complessivo pari ad € **47.046,19**;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 374 del 19 luglio 2012 con il quale e' stato disposto, nell'ambito dell'intervento *"Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato"*, nel Comune di San Pier Niceto codice ME109\_A, l'impegno e il pagamento della somma complessiva di € 33.639,73 in favore della ditta S.G.M. Societa' Geognostica Mediterranea s.r.l. per le competenze spettanti per la realizzazione dell'anzidetto piano di indagini preliminari;

**VISTA** la nota n. 425 del 10 febbraio 2012 con la quale e' stato affidato a Invitalia Aree Produttive (gia' Sviluppo Italia Aree Produttive) l'incarico per la progettazione dell'intervento ME 109 A - *"Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato"*, nel Comune di San Pier Niceto;

**VISTA** la nota prot. n. 7017 del 25 ottobre 2012 con la quale la Societa' INVITALIA ha trasmesso il progetto esecutivo relativo all'intervento riguardante la *"Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato"*, nel Comune di San Pier Niceto" per un importo complessivo di €. 600.000,00

**VISTO** il Verbale della Conferenza dei servizi del 21 novembre 2012, convocata per l'acquisizione dei pareri e/o nulla osta relativi al progetto esecutivo riguardante i lavori di Completamento ME 109 A - *"Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato"*, nel Comune di San Pier Niceto;

**PRESO ATTO** dei succitati decreti di finanziamento e di impegno e pagamento per le attivita' di cui alla voce B7 del Quadro Economico di verifica, relative alle indagini geognostiche gia' effettuate e alle correlate prove di laboratorio;

**VISTO** il verbale di verifica, il rapporto conclusivo sulla verifica e il verbale di validazione del suddetto progetto esecutivo, trasmesso con nota n. 10829 del 20 dicembre 2012, reso dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Francesco Maio ai sensi degli artt. 52-53-54-55 del D.P.R. 207/2010, con il quale il progetto e' stato definito soddisfacente;

**VISTO** il quadro economico approvato dal RUP relativo all'intervento inerente la "Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato", nel Comune di San Pier Niceto per un importo complessivo di €. 600.000,00;

**VISTO** il rapporto istruttorio dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato redatto in data 21 dicembre 2012, con il quale si e' ritenuto che il progetto di che trattasi sia meritevole di finanziamento con il Quadro Economico rimodulato;

**VISTO** che, ai sensi del citato art. 1, comma 2, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, per la realizzazione degli interventi individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto con la lettera A, il Commissario Straordinario Delegato provvede a valere sulle risorse finanziarie di cui dell'art. 4 del medesimo Accordo di Programma fino alla concorrenza della quota nazionale messa a disposizione dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, introitate sulla contabilita' speciale n. 5447 intestata al "COMM STRAORD DEL - OPCM 3886/10";

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 734 del 21 dicembre 2012 con il quale si e' provveduto all'

approvazione ed al finanziamento dell' intervento codificato ME 109A San Pier Niceto "Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato", per un importo pari a € 385.415,39 oggetto d'appalto, distinti in € 370.906,39 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 14.509,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 167.538,42 per Somme a disposizione della Amministrazione;

**VISTO** il Decreto Commissariale 323 del 15 novembre 2011n con il quale e' stato istituito presso l'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico l'Albo delle imprese per l'anno 2012 per la partecipazione alle gare a procedura ristretta semplificata da utilizzare anche per cottimi fiduciari e procedure negoziate senza pubblicazione di bando di gara;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 040 del 26 gennaio 2012 con il quale e' stato disposto di approvare per l'anno 2012 l'elenco delle imprese per la partecipazione alle gare senza pubblicazione di bando di gara secondo le vigenti disposizioni legislative in materia dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico, nonche' di pubblicare il suddetto elenco sul sito web [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it) nonche' di inviare il Decreto di approvazione, con l'allegato elenco delle imprese, all'Osservatorio istituito presso l'Autorita' per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per gli adempimenti previsti dal comma 13 dell'art.123 del D.lgs.163/2006 e s.m.i..

**VISTA** la Determinazione n. 8 del 14 dicembre 2011 dell'Autorita' di Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture che ha fornito Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria dopo le modifiche introdotte dal decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito in legge dalla legge 12 luglio 2011, n. 106;

**VISTO** il decreto n. 736 del 28 dicembre 2012 si e' disposto di approvare lo schema di lettera di invito, vistato dal RUP, relativo ai lavori nel **Comune di San Pier Niceto** (Me), l'esecuzione dell'intervento ME109A "Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato, per un importo oggetto d'appalto pari a € 385.415,39 oggetto d'appalto, distinti in € 370.906,39 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 14.509,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre a IVA.;

**VISTO** che il suddetto decreto 736/212 ha altresì ravvisato la necessita' e l'urgenza, di dover procedere all'avvio della procedura in oggetto da espletarsi mediante procedure telematiche e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parita' di trattamento, proporzionalita' e trasparenza, rivolgendo l'invito ad almeno quindici soggetti che hanno dichiarato di essere dotati di idonee caratteristiche tecnico organizzative (Categoria prevalente OS21 Classifica II Importo fino a € 516.000,00) e che hanno avanzato richiesta di iscrizione all'Albo delle imprese nei termini richiesti, che hanno presentato tutta la documentazione richiesta e che la relativa documentazione e' stata verificata e comunque previa verifica sul sito [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it);

**CONSIDERATO** inoltre che e' stato disposto, ai sensi dell'art. 6 del suddetto Decreto Commissariale di incaricare Invitalia Attivita' Produttive S.p.A. della ricezione e custodia degli atti di gara mediante procedura telematica;

**VISTA** la lettera di invito prot. n. 289 del 28 Dicembre 2012 inviata per via telematica con la quale sono state invitate le seguenti imprese:

N°	IMPRESA
1	APPALTITALIA S.R.L.
2	BE.I.CO. S.R.L.
3	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.
4	CANNIZZO COSTRUZIONI S.R.L.
5	CO.E.S.I. S.R.L.
6	CO.GE.O. S.R.L.
7	CO.MA.C. S.R.L.
8	CO.MIN. S.R.L.
9	CANTIERI EDILI S.R.L.
10	EREDI GERACI SALVATORE S.R.L.
11	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
12	EURORESIDENCE S.R.L.
13	FRANCO SANTO
14	GHEA S.R.L.
15	GRESY APPALTI S.R.L.
16	GEOBRUGG ITALIA S.R.L.

17	I.CO.M.E.T.T. S.R.L.
18	ICS S.P.A.
19	ING.PRIOLO ROBERTO S.R.L.
20	ISAF COSTRUZIONI S.R.L.
21	ITALIA COSTRUZIONI E INGEGNERIA S.R.L.
22	IMP. COSTR. ARCURI FRANCESCO
23	IMPRESA AGOSTARO ROSARIO
24	IONICA SONDAGGI S.R.L.
25	MA.GI. S.R.L.
26	MICOVER S.R.L.
27	PELORITANA APPALTI S.R.L.
28	PIAZZA COSTRUZIONI S.R.L.
29	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.
30	SAITTA ANTONINO
31	SARACEN S.P.A.
32	SICIMA S.R.L.
33	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.
34	ZACCARIA S.R.L.
35	ITAL SYSTEM S.P.A.
36	PULLARA CALOGERO

individuate nell'Albo di Fiducia pubblicato il 26 gennaio 2011 e s.m.i. e che hanno dichiarato di possedere le idonea iscrizione alla OS21 Classifica II Importo cosi' come richiesto dagli allegati progettuali dell'intervento in oggetto e che, al momento dell'invito, non risultino sospese;

**CONSIDERATO** che, secondo quanto prescritto nella lettera di invito, le offerte dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 09,00 del giorno 14 Gennaio 2013 per via telematica sul sito web dedicato al Commissario Straordinario, <https://appalti.ucomidrogeosicilia.it/impreses/vendor/>, restando inteso che il sistema non permette la presentazione delle offerte oltre il termine di scadenza;

**CONSIDERATO** che, entro il termine di cui sopra sono pervenute n° 20 offerte delle imprese sotto indicate:

N°	IMPRESA
1	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.
2	PELORITANA APPALTI SRL
3	ISAF COSTRUZIONI S.R.L.
4	CO.GE.O. S.R.L.
5	EURORESIDENCE SRL
6	PULLARA CALOGERO
7	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.
8	GHEA SRL
9	MA.GI. SRL
10	APPALTITALIA S.R.L.
11	ZACCARIA SRL
12	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.
13	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
14	CANTIERI EDILI S.R.L.
15	CO.MIN. S.R.L.
16	CO.E.S.I. SRL
17	BE.I.CO. SRL
18	CANNIZZO COSTRUZIONI SRL
19	ITAL SYSTEM S.P.A.
20	GRESY APPALTI SRL

Oltre la rinunce a presentare offerta da parte dell'IMPRESA COSTRUZIONI. ARCURI FRANCESCO in data 14 gennaio 2013;

**CONSIDERATO** che, con Decreto Commissariale n. 19/2013 del 14 gennaio 2012 e' stata nominata, in ragione della specifica competenza, la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute;

**VISTO** il verbale della Commissione di gara dal quale si evince che e' stata formulata la seguente graduatoria:

N°	IMPRESA	Ribasso offerto %
1	MA.GI. SRL	33,5478
2	PULLARA CALOGERO	31,0123
3	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	30,3753
4	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	30,1003

5	CO.MIN. S.R.L.	30,0861
6	GRESY APPALTI SRL	29,9559
7	CO.E.S.I. SRL	29,8866
8	CANNIZZO COSTRUZIONI SRL	29,8754
9	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	29,8018
10	EURORESIDENCE SRL	29,776
11	ISAF COSTRUZIONI S.R.L.	29,7523
12	GHEA SRL	29,6789
13	ITAL SYSTEM S.P.A.	29,6556
14	PELORITANA APPALTI SRL	29,4891
15	APPALTITALIA S.R.L.	29,4213
16	ZACCARIA SRL	29,2929
17	BE.I.CO. SRL	29,2319
18	CANTIERI EDILI S.R.L.	28,8119
19	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	28,8096
20	CO.GE.O. S.R.L.	28,6697

Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, ai sensi del comma 1 dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, sono state escluse n. 2 (corrispondente al dieci per cento delle offerte ammesse, arrotondato all'unita' superiore) offerta di maggior ribasso e n. 2 di quelle di minor ribasso. Sono state pertanto escluse le offerte di maggior ribasso presentate dalle Imprese MA.GI. SRL e PULLARA CALOGERO e le offerte di minor ribasso presentate dalle Imprese URANIA COSTRUZIONI S.R.L. e CO.GE.O. S.R.L..

La soglia di anomalia delle offerte ammesse e' pari al **29,9566 %**.

Ai sensi del punto 12 della lettera di invito e del comma 9 dell'art.122 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., la Commissione di gara procede all'esclusione automatica dall'aggiudicazione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del suddetto articolo 86.

La Commissione esclude pertanto le Imprese PORTO COSTRUZIONI S.R.L., C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L., CO.MIN. S.R.L..

L'Impresa prima classificata risulta quindi essere l'Impresa **GRESY APPALTI S.R.L.** con sede in Maletto (Catania) Via Cali', 18/20 Cap: 95035 con un ribasso percentuale del 29,9559% corrispondenti a € 259.798,04 (euro duecentocinquantanovemilasettecentonovantotto/04) oltre a € 14.509,00 (quattordicimilacinquecentonove/00) per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA.

**VISTA** la propria nota Prot. Gare n. 15/2013 del 14 gennaio 2012 con la quale e' stata disposta l'aggiudicazione provvisoria a favore della **GRESY APPALTI S.R.L.**, l'invio della documentazione attestante le condizioni per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

**CONSIDERATO** che e' stato richiesto il certificato di regolarita' contributiva in data 21 gennaio 2013;

**CONSIDERATO** che con nota prot. 16/13 del 16 gennaio 2013 sono state richieste al Prefetto di Catania le informazioni ex art. 10 del D.P.R. 3/6/1998 n. 252 nei confronti della ditta **GRESY APPALTI S.R.L.** risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in questione;

**VISTA** la documentazione presentata dalla **GRESY APPALTI S.R.L.** nei termini richiesti ed assunta al protocollo di questo ufficio in data 21 gennaio 2013 al Prot.n.23;

**RITENUTO** che, a fronte delle successive verifiche espletate, di poter procedere alla aggiudicazione definitiva e successivamente, a valle dell'espletamento degli adempimenti previsti dall'art.106 comma 3 del DPR 207 del 05 ottobre 2010, alla immediata stipula del Contratto ed alla consegna dei lavori;

*ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilita' di Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 comma 4 del decreto legge 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/09 e riportate nel D.P.C.M. del 10.12.2010*

Tutto cio' premesso e considerato,

## DECRETA

### Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

## Articolo 2

Di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per la realizzazione delle **"Eliminazione del rischio igienico sanitario mediante il consolidamento dell'area a protezione del serbatoio del centro abitato"** codice intervento **ME109A** a favore nel **Comune di di San Pier Niceto (Me)**, della **GRESY APPALTI S.R.L.** con sede in Maletto (Catania) Via Cali', 18/20 Cap: 95035 con un ribasso percentuale del 29,9559% corrispondenti a € 259.798,04 (euro duecentocinquantanovemilasettecentonovantotto/04) oltre a € 14.509,00 (quattordicimilacinquecentonove/00) per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA.

## Articolo 3

Di demandare al RUP la determinazione del QE Economico definitivo per la successiva approvazione ed il relativo finanziamento a valere sulle risorse finanziarie di cui all'art. 4 dell'atto Integrativo all'Accordo di Programma fino alla concorrenza della quota nazionale messa a disposizione dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, introitate sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia.

## Articolo 4

Di procedere, alla stipula del Contratto a valle dell'espletamento degli adempimenti previsti dall'art.106 comma 3 del DPR 207 del 05 ottobre 2010 e pertanto di dare immediata comunicazione al RUP ed all'Impresa **GRESY APPALTI S.R.L.** dell'Aggiudicazione definitiva.

## Articolo 5

Di disporre la pubblicazione dei risultati della presente procedura, ai sensi dell'art. 122 del d.lgs 163/2006 e s.m.i., entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva, mediante pubblicazione dell'allegato, sul sito [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it) nonche' sul web dedicato alle gare telematiche del Commissario Straordinario <https://appalti.ucomidrogeosicilia.it/imprese/vendor/> nonche' sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture, di cui al Decreto del Ministro dei lavori pubblici del 6 aprile 2001 n.20 e sul sito informatico presso l'osservatorio.

## Articolo 6

Il presente decreto sara' trasmesso al RUP, Geom. Francesco Maio, a Invitalia Attivita' produttive S.P.A ed al Servizio di ragioneria dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per quanto di competenza.

Il Commissario Straordinario Delegato  
(dott. Maurizio Croce)

